

قانون القيم العام

رقم ٣٧ لسنة ١٩٤٤

وهو يقضى بوضع أحكام لإدارة بعض أصناف التركات من قبل القيم العام ، وتنظيم الأمور المتعلقة بنسب سنّ المندوب السامي لفلسطين ، بعد استشارة المجلس الاستشاري ، ما يلي :—

المادة ١ يطلق على هذا القانون اسم قانون القيم العام لسنة ١٩٤٤ اسم القانون
المادة ٢ يكون للالفاظ والعبارات التالية الواردة في هذا القانون ، المعاني المخصصة تفسير اصطلاحات لها أدناه ، الا اذا دلت القرينة على خلاف ذلك :—

تعني عبارة «قرار ادارة التركة» القرار الصادر بتعيين القيم العام أو أى شخص آخر ، قيما على تركة شخص متوفى ، سواء أكان القرار المذكور عاما ، أم مرفقا بنسخة من الوصية ، أم معددا من حيث الزمن أم خلاف ذلك ، ويشمل مدلول هذه العبارة قرار التصديق على صحة الوصية الصادر لصالح القيم العام وتنصرف عبارة «القيم العام» الى القيم العام ، أو نائب القيم العام ، أو أى مساعد من مساعدي القيم العام ، معين بمقتضى المادة الرابعة

ويراد بلفظة «الوكيل» وكيل القيم العام ، المعين بمقتضى المادة الخامسة وتنصرف لفظة «الموجودات» الى كافة أموال المتوفى المنقولة وغير المنقولة ، الخاضعة لدفع ديونه والمطالبات التى أوصى بها في وصيته ، التى يجوز استعمالها في سبيل

دفع تلك الديون والمبسات ، أو المتيسرة للتوزيع ، وتشمل الكتب والدفاتر والاوراق والمستندات

وتنصرف لفظة «المحكمة» الى المحكمة المركزية القائمة في اللواء الذي كان المتوفى يقيم فيه أو يتماطلى عمله فيه حين وفاته . واذا لم يكن للمتوفى محل اقامة أو محل عمل في فلسطين ، تنصرف لفظة «المحكمة» الى المحكمة المركزية القائمة في اللواء الذي يقع فيه أى مال يؤلف جزءا من تركة المتوفى ، واذا لم يكن للمتوفى مال كهذا ، تنصرف لفظة «المحكمة» عندئذ الى المحكمة المركزية بالقدس

وتشمل لفظة «التركة» النقود والسلع والادعاءات والاراضى والدور والابنية وسائر أصناف الاموال المنقولة أو غير المنقولة ، سواء أكانت واقعة في فلسطين أم في مكان آخر ، وتشمل أيضا الالتزامات وحقوق الارتفاق وكافة أنواع الحقوق والمنافع والفوائد ، الحاضرة والمستقبل ، المتوطة ملكيتها بالمتوفى أو المتوطة ملكيتها على توفر شرط ، التى تنجم أو تنفرع عن ذلك المال

وتشمل عبارة «المال غير المنقول» الارض مهما كان منقها ، والمنافع التى يتوقع أن تنجم عن الارض والاشياء المثبتة بالارض ، أو المثبتة بصورة دائمية بشئ ملحق بالارض

وتنصرف عبارة «المال المنقول» الى كافة أنواع الاموال باستثناء الاموال غير المنقولة وتنصرف لفظة «المستحق» الى :—

(أ) أى شخص يكون ذا حق في نيل حصة من التركة عند توزيعها من قبل المحكمة

(ب) أى شخص مستحق بمقتضى وصية المتوفى

(ج) أى دائن لمستحق تنازل عن نصيبه في الارث

ويراد بعبارة «القيم الخاص» القيم على التركة الذى تعينه المحكمة ، خلاف القيم العام ويكون لمباراة «طائفة دينية» نفس المعنى المخصص لما في مرسوم دستور فلسطين لسنة ١٩٢٢-١٩٣٩ ، أو في أى تعديل له يكون نافذ المفعول بين الحين والآخر

المادة ٣ باستثناء ما هو منصوص عليه بخلاف ذلك في هذا القانون ، تسرى أحكام هذا القانون فقط على ادارة تركة المتوفى الفلسطينى الجنسية الذى لم يكن حين وفاته مسلما أو عضوا في طائفة دينية ، أو لا ينتمى الى دولة ولم يكن حين وفاته عضوا في طائفة دينية

تطبيق القانون

المادة ٤—(١) يجوز للمندوب السامى أن يعين قيميا عاما ونائبا للقيم العام ، والعدد الذى تتطلبه الحال من آن لآخر من مساعدى القيم العام

تعين قيم عام على التركات

(٢) يكون القيم العام شخصا حكما يعرف باسم القيم العام في فلسطين وتنتقل اليه على الدوام الحقوق والالتزامات التى كانت لسلفه ويكون له ختم رسمى ، ويكون

اعتبار القيم العام شخصا حكما

له في جميع الاجراءات التي تتخذ بقضى هذا القانون وفي جميع الاجراءات القانونية الاخرى حق اقامة الدعاوى والدخول فيها كخصم بذلك الاسم ، ومن الضروري اثبات صلاحيته ووظيفته في أية تركة خاصة قد تتناهلها الاجراءات ولكن ليس من الضروري اثبات صلاحيته العامة أو تعيينه

المادة ٥ - (١) يجوز للقيم العام أن يعين ، من حين الى آخر ، الشخص أو الاشخاص الذين يستصوبهم للعمل كوكيل أو وكلاء عنه ، فيما يتعلق بأية تركة خاصة ، أو في أية مسألة تنشأ عن أية تركة . ويجوز له ، بمطلق اختياره ، أن يفوض الى أى وكيل ، الصلاحيات التي يخوله اياها هذا القانون أو الواجبات التي يفرضها عليه ، أو أيا من تلك الصلاحيات أو الواجبات

(٢) يعمل الوكيل ، من جميع النواحي ، تحت امرة القيم العام ، ولا يكون القيم العام مسؤولاً عن أى فعل أو ترك يأتيه ذلك الوكيل ، اذا كان ذلك الفعل أو الترك لا يتفق والصلاحيات أو الواجبات التي فوضها اليه القيم العام ، أو ما لم يكن ذلك الفعل أو الترك قد حصل من جراء قصور أو اهمال صادر عن القيم العام نفسه

(٣) يترتب على الوكيل أن يقدم كفالة يقبل بها القيم العام ، ضماناً لتنفيذ واجباته ، ويكافأ الوكيل على أعماله اما بدفع الراتب أو الرسوم التي قد تعين له من حين الى آخر

المادة ٦ يحق للقيم العام أو للوكيل أن يحضر أمام أية محكمة في أية اجراءات يكون القيم العام فريقاً فيها ، اما بالذات أو بواسطة ممثل يعينه كتابة

الحضور أمام المحكمة في الاجراءات

المادة ٧ لا يتحمل القيم العام ولا أى وكيل من وكلائه تبعة شخصية تجاه أى شخص من الاشخاص ، بشأن مال كان موجوداً ، عند وفاته ، في حيازة شخص يتولى القيم العام أو أحد وكلائه ادارة تركته ، وباعه القيم العام أو الوكيل المذكور ، الا اذا كان القيم العام أو الوكيل قد علم ، أو كان على علم فعلى ، بأن ذلك المال لم يكن ، في الواقع ، ملكاً للشخص الذى يتولى ادارة تركته . ولا يتحمل القيم العام ، ولا أى وكيل من وكلائه ، بصورة عامة ، تبعة أى فعل يأتيه ، بحسن نية ، في سياق التنفيذ المفترض أو المقصود لواجباته ، الا اذا أقيم الدليل على ان ذلك الفعل لم يتم بصورة غير قانونية فحسب ، بل عن عمد أو اهمال فاحش :

ويشترط في ذلك انه اذا باع القيم العام أو أحد الوكلاء مالا يخص شخصاً ثالثاً ، يدفع المبلغ المتحقق من ذلك البيع الى صاحب ذلك المال عند ما يثبت ملكيته له ، الا اذا كان ذلك المبلغ قد استعمل في وفاء ديون المتوفى أو وزع في سياق ادارة التركة المعتاد ، نعين أن كان القيم العام أو الوكيل يجهل ادعاء الشخص المذكور في المال المبيع ، وليس لديه علم فعلى به

المادة ٨ تكون حكومة فلسطين ملزمة بدفع كافة المبالغ اللازمة لوفاء الالتزامات التي قد يكون القيم العام بشخصه ملزماً بوفائها فيما لو كان قيساً خاصاً ، الا اذا كانت تلك

التزام حكومة فلسطين

الالتزامات من الالتزامات التي لم يكن في وسع القيم العام أو أى وكيل من وكلائه تجنبها اذا ما استعمل قدرا معقولا من الحيلة. وفي كلتا الحالتين لا يترتب على القيم العام ولا على حكومة فلسطين أى التزام

المادة ٩- (١) عند ما يتوفى بفلسطين شخص فلسطينى الجنسية لم يكن حين وفاته مسلما أو عضوا في طائفة دينية ، أو لا ينتمى الى دولة ولم يكن حين وفاته عضوا في طائفة دينية ، يترتب على رئيس أطباء الصحة في اللواء أن يرسل اشعارا بوفاته الى القيم العام (٢) عند ما يتوفى خارج فلسطين شخص فلسطينى الجنسية ولم يكن حين وفاته مسلما أو عضوا في طائفة دينية ، أو لا ينتمى الى دولة ولم يكن حين وفاته عضوا في طائفة دينية ، ويكون قد خلاب مالا في فلسطين ، يترتب على كل موظف عمومي يتصل به ، بصفته تلك ، نبأ وفاة ذلك الشخص ، أن يرسل في الحال اشعارا بوفاته الى القيم العام وأن يزوده بما يستطيعه من التفاصيل بشأن ذلك المال

وجوب ارسال
اشعار بالوفاة
الى القيم العام في
بعض الحالات

المادة ١٠- (١) حالما يتسلم القيم العام اشعارا بوفاة شخص فلسطينى الجنسية لم يكن حين وفاته مسلما أو عضوا في طائفة دينية ، أو لا ينتمى الى دولة ولم يكن حين وفاته عضوا في طائفة دينية ، أرسل اليه وفقا لاحكام المادة التاسعة ، أو حالما يتصل بعلمه نبأ وفاة شخص كهذا ، بأى وجه آخر ، يترتب عليه أن يتخذ التدابير لاجراء التحريات للتأكد مما اذا كانت أحكام هذا القانون تسرى على تركة ذلك المتوفى ، فاذا اقتنع القيم العام ، بنتيجة تلك التحريات ، بأن أحكام هذا القانون تسرى على تركة المتوفى المذكور :-

للقيم العام أن
يطلب اصدار قرار
بإدارة التركة

(أ) وان المتوفى قد ترك وصية :-

(١) عين فيها القيم العام منفذا لها ، أو

(٢) لم يعين فيها منفذ ، أو

(٣) عين فيها منفذ ، ولكن المنفذ المسمى فيها قد توفي قبل الموصى أو تنازل عن التصديق على صحة الوصية ، أو لا يمكنه أو لا يريد الاضطلاع بتنفيذ الوصية ، أو بأية صورة أخرى ، أو

(ب) ان المتوفى قد ترك وصية ، ولكن لم يقدم طلب للتصديق على صحتها ، أو

(ج) ان المتوفى قد مات دون أن يترك وصية ، ولكن لم يقدم ، خلال ثلاثة أشهر ، طلب لاصدار قرار بإدارة تركته أو للحصول على شهادة أو تصريح بتوزيع التركة

يجوز للقيم العام أن يقدم طلبا للمحكمة لاصدار قرار يخوله ادارة تركة المتوفى المذكور :

ويشترط في ذلك ، أن لا يقدم القيم العام ، في أية حالة من الحالات المعينة في البند (ب) أو البند (ج) من هذه الفقرة ، طلبا لمنحه قرارا بإدارة التركة ، قبل انقضاء سنة أشهر من تاريخ وفاة المتوفى ، الا اذا كان مقتنعا بأن تقديمه الطلب ضرورى لمصلحة التركة

(٢) اذا حدث أن قدم القيم العام طلبا لاصدار قرار يخوله ادارة أية تركة ، وفقا لأحكام الفقرة (١) من هذه المادة ، واقتنعت المحكمة بوجاهة المسائل التي تتطلب أحكام تلك الفقرة من القيم العام تنفيذها ، تصدر المحكمة القرار المطلوب ، الا اذا قدم سبب وجيه يقضى بخلاف ذلك ، وحينما تصدر المحكمة القرار المذكور تصبح تركة الشخص المتوفى منوطة بالقيم العام ، ويديرها وفقا لأحكام هذا القانون

(٣) ليس في هذه المادة ما يعتبر أنه يمنع :-

(أ) أى شخص ، خلاف المسلم الذي تقع ادارة تركته ضمن صلاحية محكمة اسلامية شرعية ، من تعيين القيم العام منفذا لوصيته ، واذا ما فعل ذلك تسرى أحكام هذا القانون على ادارة تركته ، أو

(ب) المحكمة من تعيين القيم العام منفذا لتركة تقع ادارتها ضمن صلاحيتها ، اما وجده أو بالاشتراك مع شخص آخر أو أشخاص آخرين

المادة ١١- (١) لا تمنح المحكمة أى شخص قرارا بادارة تركة ، أو اثبات صحة وصية تتعلق بتركة يجوز للقيم العام وفقا لأحكام الفقرة (١) من المادة العاشرة ، أن يقدم الى المحكمة طلبا لمنحه قرارا بادارتها الا بعد أن يكون مقدم الطلب قد أبرز للمحكمة بينة تثبت أن القيم العام قد رفض ادارة تلك التركة ، أو ان مقدم الطلب قد أرسل الى القيم العام اشعارا خطيا ينبئه فيه بعزمه على تقديم هذا الطلب ، قبل تاريخ تقديمه بأربعة عشر يوما على الأقل

لا يصدر قرار
بادارة تركة أو
تصديق صحة وصية
الا بعد ارسال
اشعار بتقديم
الطلب الى القيم
العام

(٢) لا يجوز لاي شخص أن يقدم طلبا الى المحكمة لاصدار قرار يخول القيم العام ادارة تركة شخص متوفى ، الا بعد أن يبرز للمحكمة بينة تثبت أنه قد أرسل الى القيم العام اشعارا خطيا ينبئه فيه بعزمه على تقديم ذلك الطلب ، قبل تاريخ تقديمه بأربعة عشر يوما على الأقل

(٣) لدى تسلم القيم العام الاشعار المرسل اليه بمقتضى أحكام الفقرة (١) أو الفقرة (٢) من هذه المادة ، يجوز له أن يكلف مقدم الطلب ، بأن يزوده خلال المدة المعنية ، وبالطريقة التي قد تقرر ، بالتفاصيل التي قد يحتاج اليها ، ضمن نطاق المعقول ، ليقرر ما اذا كان يود معارضة اصدار القرار المطلوب أو الموافقة على اصداره

المادة ١٢ اذا أراد القيم العام تقديم طلب لاصدار قرار يخوله ادارة تركة شخص متوفى ، يترتب عليه أن يتخذ التدابير لنشر اعلان بذلك في الوقائع الفلسطينية وفي جريدة محلية ، قبل تقديم الطلب بأربعة عشر يوما على الأقل ، وتعتبر نفقات نشر ذلك الاعلان ، في جميع الحالات ، من نفقات ادارة التركة ، وتدفع من تركة المتوفى ، سواء أكان القيم العام هو الذي يتولى ادارة التركة أم أى شخص آخر : ويشترط في ذلك أنه اذا اقتنعت المحكمة ، في أية حالة من الحالات ، أن التركة أو أى قسم منها قد يتعرض للاختلاس أو الضياع أو الضرر ، أو ان التأخر في القضية يمكن أن يؤدي الى تحمل نفقات طائلة ، يجوز لما غرض النظر عن نشر الاعلان المشار اليه

نشر اعلان بتقديم
الطلب

المادة ١٣- (١) يجوز لأي مستحق في تركة أن يقدم إلى المحكمة ، في أي وقت شاء ، بعد منح القيم العام قرارا بإدارتها بمقتضى هذا القانون ، طلبا لفسخ ذلك القرار ، واصدار قرار يخوله هو أو أي شخص آخر إدارة تلك التركة :

جواز فسخ القرار
المنوح للقيم العام
بإدارة تركة ومنحه
لشخص آخر

ويشترط في ذلك أن لا يجوز تقديم هذا الطلب الا بعد أن يبرز الطالب للمحكمة بينة تثبت أنه قد بلغ القيم اشعارا خطيا ينبئ فيه بعزمه على تقديم الطلب ، قبل تاريخ تقديمه بأربعة عشر يوما على الأقل

(٢) عند تقديم هذا الطلب ، يجوز للمحكمة ، بعد سماع القيم العام ، ان حضر أمامها ، أن تفسخ القرار الذي يخوله إدارة التركة وأن تصدر قرارا تخول فيه مقدم الطلب أو أي شخص آخر إدارة التركة ، مقيدة إياه بالقيود والشروط التي تستصوبها :

ويشترط في ذلك أن لا يجوز فسخ قرار إدارة التركة المنوح للقيم العام ، على الوجه المبين آتفا :—

(أ) الا اذا اقتنعت المحكمة بأن الطالب لم يتأخر تأخرا غير معقول في تقديم الطلب

(ب) اذا كان مقدم الطلب مقيما في فلسطين في تاريخ منح القرار المذكور ، وقدم الطالب خلال سنة من ذلك التاريخ

(٣) عند نسخ قرار إدارة التركة المنوح للقيم العام ، واصدار قرار بإدارة التركة من قبل شخص آخر ، وفقا لاحكام الفقرة (١) من هذه المادة ، ينقطع كل ما للقيم العام من منفعة أو صلاحيات أو حقوق أو واجبات فيما يتعلق بالتركة التي صدر بشأنها القرار المذكور كما يتوقف مفعول كل الالتزامات المترتبة على القيم العام بموجب أي عقد أو اتفاق عقده بشأن التركة المذكورة أو بشأن أي قسم منها ، ويصبح القسم الباقي من التركة الذي انفصل عن إدارة القيم العام ، منوطا بالشخص الذي منح قرارا بإدارتها ، على أن تكون هذه الإلحاطة خاضعة لجميع العقود والاتفاقات المشروعة المعقودة حتى ذلك التاريخ بشأن التركة المذكورة ، وتخصيص ودفع جميع المصروفات والنفقات والتكاليف والرسوم والاجور والمصاريف التي أنفقت ، ضمن نطاق المعقول ، في سبيل ادارتها

المادة ١٤- (١) بالرغم مما ورد في أي قانون أو تشريع آخر اذا صدر قرار يخول القيم العام إدارة تركة بمقتضى هذا القانون ، يحق للمحكمة ، الا في الاحوال المنصوص عليها فيما يلي ، أن تفصل ، بناء على طلب القيم العام أو أي دائن أو مستحق في التركة التي صدر قرار بإدارتها ، في كافة الخلافات والادعاءات والمطالب المتعلقة بها ، وأن تصدر القرارات العامة أو الخاصة ، التي تستصوبها حول جمع تلك التركة أو بيعها أو استثمارها أو التصرف بها أو ادارتها :

فصل الخلافات
من قبل المحكمة
بناء على تقديم
طلب اليها

ويشترط في ذلك أن يجوز للمحكمة ، اذا ظهر لها في أية حالة من الحالات ، أنه ليس من المرغوب فيه الفصل في المسألة المبحوث عنها على هذا الوجه ، أن تأمر بإقامة الدعوى التي تراها ملائمة لاتخاذ قرار فيها

(٢) يجوز استئناف أى قرار ، أو أمر ، أو تعليمات أصدرتها المحكمة بتمتضى الفقرة (١) ، الى المحكمة العليا بصفتها محكمة استئناف حقوقية ، ولكن لا يجوز استئناف التعليمات التى تصدرها المحكمة بتمتضى الفقرة الشرطية الملحقه بالفقرة (١) المذكورة

المادة ١٥—(١) اذا اتخذ دائن أو أى مدع آخر ، اجراءات ضد القيم العام ، يضمن ذلك الدائن أو المدعى مصاريف تلك الاجراءات ، الا اذا أثبت أنه قد قدم الى القيم العام ، قبل اتخاذ الاجراءات بشهر واحد على الاقل ، طلبا خطيا يطلب فيه دفع ما يدعى به ، مبينا مقدار ادعائه والتفاصيل الاخرى المتعلقة به ، وأرفق ادعاءه بالبيانات المؤيدة له بما كان من المعقول أن يكلفه القيم العام بتقديمه في الظروف المحيطة بالمقضية

(٢) باستثناء ما هو منصوص عليه في أحكام أى قانون أو تشريع ، لا يكون لاي دائن أو مدع ، لمجرد حصوله على حكم لصالحه في أية دعوى كهذه ، حق في الحصول على المبلغ المحكوم به من موجودات الشوفى ، الا على قاعدة التساوى والتناسب مع سائر الدائنين والمدعين

المادة ١٦—(١) اذا توفي أحد الشركاء في شركة عادية تتعاطى أعمالها بفلسطين ، خلفا تركه ، وكان من الجائز للقيم العام أن يقدم طلبا لاصدار قرار يخوله ادارتها بتمتضى الفقرة (١) من المادة العاشرة ، يترتب على الشريك الباقي على قيد الحياة ، أو الشركاء الاحياء ، أن يزودوا القيم العام ببيان تام صحيح عن أشغال الشركة حين وقوع الوفاة ، بوجه السرعة الممكنة ، غير متأخرين ، على كل حال ، عن شهرين من تاريخ الوفاة :

ويشترط في ذلك أنه اذا لم يكن بفلسطين ، حين الوفاة ، أى شريك من الشركاء الباقيين على قيد الحياة ، يقدم البيان المذكور الشريك الذى يصل أولا الى فلسطين بعد الوفاة ، خلال شهرين من تاريخ وصوله اليها

(٢) يجب أن يكون البيان الذى يزود به القيم العام بتمتضى الفقرة (١) ، ، زيدا بتصريح مشفوع باليمين ، ومتضمنا :—

(أ) تفاصيل الاموال غير المنقولة العائدة للشركة العادية مع بيان قيمتها

(ب) تفاصيل النقد العائد للشركة ، الموجود في الصندوق أو المودع في المصرف

(ج) تفاصيل ديون الشركة المثبتة في دفاترها وديونها الاخرى مع أسماء وعناوين المدينين

(د) تفاصيل موجودات الشركة من السلع ، وآلاتها وأدواتها وأجهزتها وسائر أموالها المنقولة ، التى لم تدرج في البنود المذكورة أعلاه

(هـ) تفاصيل التزامات الشركة ، مع أسماء وعناوين الدائنين.

(و) أية تفاصيل أخرى قد يطلب القيم العام تزويده بها ، باشعار يرسله قبل مدة معقولة

(٣) يترتب على أى شريك باقى على قيد الحياة أن يبرز في مكتب القيم العام ، اذا ما كلفه القيم العام بذلك ، جميع الدفاتر والاوراق والمستندات العائدة للشركة ، منها

كان نوعها ، للاطلاع عليها ، وأن يسمح للقيم العام ، أو لمثله المفوض خطيا منه بهذا الشأن ، أن يكشف كشفا تاما دون عاقبة أو عرقلة على أي عمل من أعمال الشركة أو أي مال من أموالها

(٤) كل من تخلف عن العمل بمقتضى أي حكم من أحكام هذه المادة يعتبر أنه ارتكب جرما ويعاقب حين ادانته بالحبس مدة قدرها ستة أشهر ، أو بغرامة قدرها مائة جنيه ، أو بكلا هاتين العقوبتين

المادة ١٧—(١) اذا كان لدى القيم العام ما يحمله على الاعتقاد أو الاشتباه ، بأن ثمة رواتب أو أجورا أو مكافآت أو عمولة مستحقة على أي شخص للمدوني الذي يتولى ادارة تركته ، يجوز له أن يبلغ ذلك الشخص ، اشعارا خطيا يكتفه فيه بأن يزوده خلال المدة المعتبرة في الاشعار ، على أن لا تقل عن أربعة عشر يوما ، ببيان مؤيد بتعريض مشورع باليمين ، يبين المبالغ المستحقة عليه على الوجه المذكور آنفا ، ويتضمن التفاصيل الكاملة عن الطريقة التي حسبت فيها تلك المبالغ ، أو أن يذكر أنه ليس للمدوني أي مبلغ مستحق عليه ، حسبما تكون الحال

صلاحية طلب بيان مدفوع باليمين عن لاجور المستغنى المدوني

(٢) كل من تخلف عن العمل بمقتضى أي اشعار كهذا يعتبر أنه ارتكب جرما ويعاقب حين ادانته بالحبس مدة قدرها ثلاثة أشهر أو بغرامة قدرها خمسون جنيها ، أو بكلا هاتين العقوبتين

المادة ١٨ يترتب على القيم العام أن يقوم بتأريفي فيما يتعلق بأية تركة يتولى ادارتها :— (١) أن يعد قائمة كاملة بالتركة وأن يمك حسابا بجميع القبوضات والمدفوعات والمعاملات المتعلقة بها

وجوب اعداد قائمة وصك حسابات من قبل القيم العام

(٢) أن يحتفظ بجميع الرسائل التي يتسلمها وينسخ من جميع الرسائل التي يكتبها بصدد تلك التركة ، ويجمع المستندات والكتابات والاوراق المتعلقة بها

(٣) أن يسمح لأي شخص من ذوي الاستحقاق في التركة بناء على طلب كتابي يقدمه اليه ، ولدى دفعه الرسوم المقررة ، بالاطلاع على أي مستند معين في الطلب يتعلق بالتركة ، باستثناء المحاضر والمذكرات المحسومة ، وأن يصدر صورة عن أي مستند كهذا :

وبشترط في ذلك أن يجوز للقيم العام ، بإطلاق اختياره ، اتلاف أية دفاتر ، أو أوراق خصوصية ، أو بوالص أو وصولات ، أو مذكرات أو ما شاكل ذلك من المستندات عينية القيمة التي وصلت اليه مع التركة والتي لم يطالب بها الاشخاص ذوو الحق فيها خلال سنة أشهر من التاريخ الذي يحصل فيه القيم العام على ابرائه بمقتضى أحكام المادة الثلاثين

المادة ١٩—(١) يترتب على القيم العام ، حالما تنيط به المحكمة ادارة تركة ، أن يتخذ التدابير لنشر اعلان في الوقائع الفلسطينية وفي جريدة محلية ، اذا استصوب ذلك ، يدعو فيه الدائنين وسائر من لهم ادعاءات على التركة ، أن يودعوا ويثبتوا ادعاءاتهم على التركة حسب الطريقة المقررة ، غير متأخرين عن التاريخ الذي عين في ذلك الاعلان ، على أن لا يقل ذلك التاريخ عن شهر من تاريخ نشر الاعلان في الوقائع الفلسطينية

نشر اعلان للدائنين والمدعين

(٢) يجوز للقيم العام أن يكلف أى مدع ، بأن يقننه خلال المدة المشار إليها آنفاً أو خلال أية مدة أخرى قد يعينها ، بصحة ادعائه إما بتصريح مشروح باليمين أو بخلاف ذلك ، أو أن يكلفه باتخاذ الاجراءات لاثبات ادعائه

(٣) يكون القيم العام ، عند انقضاء المدة المشار إليها ، حراً في توزيع الموجودات أو أى قسم منها ، تسديداً للادعاءات المشروعة التي أثبتت أمامه ، على أن يأخذ بعين الاعتبار الادعاءات التي اتخذت الاجراءات لاثباتها وفقاً لأحكام الفقرة (٢) من هذه المادة ، وإذا لم يكن من المستطاع تسديد تلك الادعاءات كاملة يدفع حصة عن كل منها ، وإذا توصل بعد دفع تلك المحصص الى تحصيل موجودات أخرى ، وكان أى قسم من الديون التي أثبتت أمامه لا يزال غير مدفوع ، يسدد تلك الديون والادعاءات الأخرى التي قد ثبتت أمامه أو حصة عن كل من تلك الديون والادعاءات ، ولكن يترتب عليه أن يدفع ، في بادئ الامر ، عن الديون التي أثبتت أمامه بعد الديون التي أثبتت من قبل ، حصة تتسق مع الحصة التي دفعها الى أولئك الدائنين

(٤) بعد دفع كافة الديون والرسوم والنفقات المترتبة عن تحصيل التركة وإدارتها ، يدفع القيم العام ما يتبقى من التركة الى ذوى الاستحقاق فيها ، وإذا كان أحد المستحقين قريماً خارج فلسطين ، يجوز أن يدفع نصيبه الى وكيله أو ممثله الخوض حسب الأصول بتملم ذلك النصيب ، أو أن يرسل اليه حوالة مالية ضمن تحرير مسجل ، ويعتبر تحويل المبلغ على هذا الوجه بمثابة دفع

(د) ليس في هذه المادة ما يجعل ما يجهف بالحق الذي يملكه أى دائن أو مدع آخر ، في تعقب الموجودات أو أى قسم من الموجودات الكائنة في يد أى شخص يكون قد تسامها

المادة ٢٠—(١) إذا حدث ، بعد أن دفع القيم العام الى جميع المدعين الذين أمكن العثور عليهم ، كافة الادعاءات المقدمة على التركة التي يديرها بما تم التسليم به أو بقيم الدليل على صحته ، أن بقي من التركة مبلغ مستحق لمدع لا يمكن العثور عليه ، أو رصيد لم يثبت أى شخص حقه فيه أو لا يحق لى شخص أخذه بحضته من ذوى الاستحقاق في التركة ، ينشر القيم العام في الوقائع الفلسطينية وفي جريدة محلية ، إعلاناً بواقع الحال ، يكلف فيه كافة الأشخاص الذين قد يكون لهم أى ادعاء في ذلك المبلغ ، بإرسال ادعاءاتهم اليه

(٢) بعد انقضاء خمس سنوات على نشر هذا الاعلان في الوقائع الفلسطينية ، يدفع القيم العام الى ايرادات فلسطين العامة ، المبالغ التي بقيت لديه دون دفع ولم يثبت أى ادعاء فيها ، ومن ثم يجوز للمندوب السامي التعرف بتلك المبالغ أو بأى قسم منها ، أو توزيع تلك المبالغ أو أى قسم منها ، على أقارب التوفى ، أو على الشخص الذى قد يترأى أن له ادعاء فيها ، أو يحتمل أن يكون ذا ادعاء فيها ، بالمحصص والطريقة التي يستعوبها بطلق اختياره :

ويشترط في ذلك أن لا يجهف أى حكم من أحكام هذه الفقرة ، بالحق الذي يملكه أى دائن أو مدع آخر في تعقب الموجودات أو أى قسم من الموجودات المحفوظة لدى

حكومة فلسطين ، أو لدى أى شخص ، قد يكون تسليها من المندوب السامي بمقتضى هذه الفقرة

الرسوم والمصاريف المادة ٢١—(١) يدفع الى القيم العام ، من كل تركة يتولى ادارتها ، الرسوم المنصوص عليها في الجدول المدرج في ذيل هذا القانون ، أو الرسوم التي قد تقرر فئاتها من حين الى آخر

(٢) يحق للقيم العام أن يسترد أى مبلغ يكون قد دفعه هو أو وكيله ، فيما يتعلق بأية تركة يتولى ادارتها

(٣) اذا رأى القيم العام أن مصلحة التركة التي يتولى ادارتها ، تستلزم استخدام كتبة أو موظفين آخرين لمساعدته ، يجوز له أن يفعل ذلك ، وتعتبر نفقاتهم ديناً على التركة

(٤) تكون الرسوم والاجور والرديات المصروح بها في الفقرات (١) و(٢) و(٣) من هذه المادة والمادة الثانية والعشرين ، رهناً أولياً على رصيد التركة الذى يبقى بعد تسديد نفقات الجنازة وادارة التركة ، ويجوز اقتطاع تلك المبالغ من أية نقود يقبضها القيم العام في سياق ادارته للتركة . ويدفع القيم العام ، الرسوم المذكورة بكاملها الى ايرادات فلسطين العامة

المادة ٢٢ تكون للقيم العام ، بالإضافة الى صلاحيات الاتفاق الاخرى التي يجوز له ممارستها بصورة مشروعة ، لا على سبيل الانتقاص من تلك الصلاحيات ، صلاحية الاتفاق : صلاحية الاتفاق على العناية بالتركة وادارتها وتحسينها

(أ) على الاعمال الضرورية لحسن العناية بأى مال ينخص تركة يتولى ادارتها وادارة ذلك المال

(ب) وعلى اجراء التحسينات المعقولة والملائمة فيما يتعلق بذلك المال ، بعد الحصول على موافقة المحكمة

المادة ٢٣ يجوز للقيم العام ، مع مراعاة الرغبات التي قد يبديها أى شخص من ذوى الاستحقاق في تركة المتوفى ، أن يتصرف بأموال التركة الموضوعة تحت ادارته ، اما كلياً أو جزئياً ، واما بالزاد العلنى ، أو بالمساومة الشخصية ، وفقاً لما يراه بمطلق اختياره يعود بأكبر الفائدة على التركة ، بعد أن يوعز بنشر اعلان بذلك في جريدة محلية ، ي طرح فيه المال للبيع بالازاد صلاحية التصرف بالمال

المادة ٢٤ اذا تسلم القيم العام موجودات تخص تركة يتولى ادارتها ولكن تلك الموجودات كانت عند وفاة المتوفى موجودة خارج فلسطين ، تعامل تلك الموجودات بنفس الطريقة التي تعامل فيها الموجودات التي كانت في فلسطين حين الوفاة الموجودات التي تستلم من خارج فلسطين

المادة ٢٥ اذا كان مستحق في تركة يتولى ادارتها القيم العام ، قاصراً ، يجوز للمحكمة ، بناء على طلب القيم العام ، أن تعين والد ذلك القاصر أو والدته أو أى شخص لائق آخر ، لتسلم حصة ذلك القاصر بالنيابة منه ، ويجوز للقيم العام ، عند حصص القصر للمحكمة أن تعين أشخاصاً لتسلم حصص القصر

اجراء هذا التمييز أن يدفع حصة القاصر الى ذلك الشخص ، بالنيابة عن القاصر ، ويعتبر تسلم ذلك الشخص لحصة القاصر وتسليمه وصلا بنسبتها ابراء تاما للقيم العام من الحصة المذكورة

وايفاء بالغايات المقصودة من هذه المادة ، تعنى لفظة «القاصر» أى شخص دون الثامنة عشرة من عمره

المادة ٢٦ يجوز لاي شخص من ذوى الاستحقاق في مال غير منقول منوط بالقيم العام ، أن يقدم طلبا الى المحكمة ذات الاختصاص ، لافراز ذلك المال ، واذا اقتضت المحكمة بأن هذا الافراز يعود بالنفع على جميع ذوى الحقوق في ذلك المال ، يجوز لها أن تصدر أمرا ويترتب على ذلك الامر اناطة الحصة التى ينص عليها من المال المذكور ، بالشخص الذى تخصص له تلك الحصة ، واذا جعل تخصيص الحصة خاضعا لدفع أى مبلغ من المال لاي فريق من ذوى الاستحقاق بنية جعل الافراز متساويا فعدتد يعبرى الدفع وفقا للشروط التى قد ينص عليها الامر فيما يتعلق بميعاد الدفع وكيفية اجرائه أو خلاف ذلك

المادة ٢٧—(١) بالرغم مما ورد في أى قانون أو تشريع آخر ، لا يكون القيم العام مكلفا :—

(أ) بتأكيد صحة أى طلب أو مستند آخر يقدمه بقتضى أحكام هذا القانون ، الا عن طريق توقيع ذلك الطلب أو المستند بامضائه ، واذا كانت الامور الواقعية المذكورة في ذلك الطلب أو المستند ليست من الامور التى يعلم بها القيم العام شخصيا يمكن عندئذ تأكيد صحة الطلب أو المستند المذكور وتذييله بامضاء شخص ذى اختصاص في اجراء ذلك التأكيد

(ب) بتقديم أى سند كفالة فيما يتعلق بادارة التركة ، أو باعطاء أية كفالة أخرى عند اصدار قرار يخوله اداية التركة بصفته قيما عاما

(ج) بدفع رسم المحكمة حين ايداعه طلبا لديها لتعيينه بصفته قيما عاما ، قيما على أية تركة أو مال :

ويشترط في ذلك أنه يترتب على القيم العام ، اذا كان قد عين وفقا للطلب المذكور قيما على تركة أو مال ، حينما تدير لديه النقود من تلك التركة أو المال ، أن يدفع الى المحكمة الرسم المستحق عن ذلك الطلب من المال المذكور

(٢) ايفاء بالغايات المقصودة من هذه المادة ، تعتبر الامور الواقعية المدرجة في تقرير كبير أطباء الصحة أو أى موظف عمومى آخر أو أى وكيل من وكلاء القيم انعام أو أى شخص ملزم بحكم القانون أو خلافه بتقديم ذلك التقرير الى القيم العام ، من الامور التى يعلم بها القيم العام شخصيا

المادة ٢٨ اذا أراد القيم العام أن يستوثق من صحة أية مسألة أو أمر واقعى ايفاء بالغايات المقصودة من هذا القانون ، يجوز له أن يستجوب بعد تحليل اليمين أى شخص يوافق على أن يستجوب على هذا الوجه بشأن تلك المسألة أو ذلك الامر (ويخول بهذا المادة صلاحية تحليل اليمين)

المادة ٢٩ كل من قدم ، بعد حلف اليمين ، بيانا كاذبا في سياق أى استجواب مصرح به بمقتضى هذا القانون ، وهو يعلم أو يعتقد بأنه كاذب أو لا يعتقد بصحته ، يعتبر أنه أدى عن قصد شهادة كاذبة في اجراءات قضائية ويعاقب بالعقوبات المنصوص عليها لشهادة الزور

المادة ٣٠- (١) عند انتهاء القيم العام من ادارته أية تركة تولى ادارتها ، يودع في المحكمة الحسابات المتعلقة بها مصدقة حسب الاصول من فاحص حسابات ، مرفقا بها طلبا لابرائه . وبعد مرور أربعة عشر يوما على الاقل من اعلان إصدار القيم العام لكافة ذوى الاستحقاق ، وينشره في الوقائع الفلسطينية وفي جريدة محلية يحدد فيه اليوم والوقت الذى تعينه المحكمة للنظر في الطلب ، وتنتظر المحكمة في الطلب ، بحضور أى شخص قد يحضر أمامها

(٢) تعتبر الشهادة التى تصدرها المحكمة أو أى قاض من قضاتها ، والتى تفيد منح الطلب ، ابراء صحيحا نافذ المفعول لذمة القيم العام ، ازاء كافة الاشخاص أيا كانوا

المادة ٣١ ان القيود التى تدرج في سياق العمل الاعتيادى في الدفاتر المحفوظة في دائرة القيم العام ، بشأن أية تركة يتولى القيم العام ادارتها تعتبر في كافة الاجراءات القانونية ، بينة أولية على الامور الواقعية المذكورة فيها

المادة ٣٢ ان النسخ المصدقة بتوقيع القيم العام ، المأخوذة عن أية قيود مدرجة في الدفاتر المحفوظة في مكتبه . أو عن أى مستند موجود في حيازته ، بشأن أية تركة يتولى ادارتها بموجب أحكام هذا القانون ، تقبل في معرض البينة ، ويكون لها نفس المفعول القيود أو المستندات الاصلية التى أخذت منها

المادة ٣٣ لا يكون القيم العام مكلفا بابراز أية دفاتر محفوظة في مكتبه بشأن أية تركة يتولى ادارتها ، في معرض البينة في أية اجراءات قانونية ، الا بأمر المحكمة

المادة ٣٤- (١) اذا حدث أن توفي شخص ، في فلسطين أو في الخارج ، وخلف في فلسطين مالا تسرى عليه أحكام هذا القانون ، فكل شخص يضع يده على ذلك المال ، دون أن يكون مصرحا له بذلك بحكم القانون ، أو مفاوضا من القيم العام ، أو يتسبب بنقله من مكانه أو يتدخل فيه على أى وجه آخر الا بالقدر الذى قد تدعو اليه الضرورة العاجلة لصيانته ، أو يرفض أو يهمل ، دون وجه مشروع ، تسليمه الى القيم العام أو وكيله عندما يكلف بذلك ، يعتبر أنه ارتكب جرما . ويترتب على كل شخص أتى أى فعل فيما يتعلق بأى مال كهذا ، بغية صيانته ، أن يرسل على الفور تقريراً الى القيم العام يبين فيه تفاصيل المال ، أو التدابير التى اتخذها بشأنه ، واذا تخلف عن ذلك يعتبر أنه ارتكب جرما

(٢) كل من ارتكب جرما خلافا لأحكام هذه المادة ، يعاقب حين ادانته بالسجن مدة قدرها ثلاثة أشهر ، أو بغرامة قدرها خمسون جنينا ، أو بكلتا هاتين العقوبتين ، دون أن يجعل ذلك بأية تبعة حقوقية قد تترتب عليه

القيم العام يتولى
شأن الاموال في
بعض الحالات

المادة ٣٥—(١) اذا كانت تركة في فلسطين تخص :—

(أ) شخصا غير مسلم تقع ادارة تركته ضمن اختصاص المحاكم الشرعية الاسلامية ، ولم يكن ذلك الشخص مقيما بفلسطين ، أو

(ب) شركة أو جمعية ، أو هيئة أخرى من الاشخاص غير مؤلفة أو مسجلة بفلسطين ولم يكن هنالك شخص مسئول عن التركة ، يجوز للمحكمة ، بناء على طلب يقدمه القيم العام أو أى شخص من ذوى الاستحقاق في تلك التركة ، أو ممن لهم منفعة في حسن ادارتها ، أن تصدر أمرا توزع فيه للقيم العام بأن يجمع تلك التركة وأن يضع يده عليها ، ويحفظها ويبيعها في حوزته ويحقق قيمتها ويتصرف بها وفقا لتعليمات المحكمة :—

ويشترط في ذلك ، أن لا توزع المحكمة بتحقيق قيمة التركة أو التصرف بها أو بأى قسم منها ، ما لم تقتنع بأن ذلك التحقق أو التصرف ضرورى أو ملائم لخدمة التركة

(٢) اذا أصدرت المحكمة أمرا بقتضى أحكام هذه المادة ، يجوز للقيم العام :

(أ) أن يقيم أية دعوى أو يتخذ أية اجراءات لاسترداد التركة

(ب) أن يستبقى لديه من التركة ، أية رسوم مستحقة الدفع بقتضى أحكام هذا القانون ، وأن يسترد جميع المبالغ التى دفعها فيما يتعلق بالتركة

(٣) يجوز للقيم العام أو لای شخص مستحق في التركة ، أو ممن لهم منفعة في حسن ادارتها ، أن يقدم ، في أى وقت من الاوقات بعد صدور أمر المحكمة بقتضى الفقرة (١) طلبا لالغاء ذلك الامر ، ولاصدار أمر يقضى بأن يدير التركة شخص غير القيم العام :

ويشترط في ذلك أن لا يجوز أن يقدم أى شخص هذا الطلب ، خلاف القيم العام ، الا بعد أن يبرز للمحكمة بين تثبت أنه قد بلغ القيم العام اشعارا خطيا ينبه فيه بعزمه على تقديم الطلب ، قبل تاريخ تقديمه بأربعة عشر يوما على الأقل

(٤) عند تقديم هذا الطلب ، يجوز للمحكمة ، بعد سماع أقوال القيم العام ، أن حضر أمامها ، أن تاسخ الامر الذى أصدرته بقتضى الفقرة (١) . اذا اقتنعت أن فسخه لا يضر بملحة التركة ، وأن توزع بأمر تصدره ، بأن يدير التركة شخص غير القيم العام

المادة ٣٦—(١) يجوز للقيم العام أن يقدم طلبا للحصول على قرار يخوله ادارة تركات
بعض موظفى
الحكومة المتوفين

(٢) لدى تقديم هذا الطلب تصدر المحكمة ، الا اذا قدمت أسباب وجيهة تقضى بعكس ذلك ، أمرا يخوله القيم العام وضع يده على تركة المتوفى الموجودة بفلسطين وتحقيق تلك الموجودات ، ودفع الالتزامات وتحويل الرصيد الى الممثل الشخصي القانونى للمتوفى :

ويشترط في ذلك أنه اذا تبين أن موجودات التركة تزيد على الالتزامات ، وجب على القيم العام أن يتخذ التدابير لتسليم أية ساعة أو حلي أو مكاتيب أو أموال أخرى عائدة للمتوفى ، مما لا يرى. القيم العام وجود مسوغ لبيمه ، الى الممثل الشخصي القانوني للمتوفى ، ولكن اذا تبين أن موجودات التركة لا تفي بالالتزامات ، لا يسلم القيم العام، الساعة أو الحلي أو المكاتيب أو الاشياء الاخرى المذكورة الى الممثل الشخصي القانوني للمتوفى الا بعد أن يستوثق من أن الممثل الشخصي القانوني المذكور سيرسل اليه قيمتها خلال المدة المعقولة التي يعينها القيم العام

المادة ٣٧ يجوز لمحكمة أية طائفة دينية ، اما من تلقاء نفسها ، أو بناء على طلب أى شخص من ذوى الاستحقاق في أية تركة ، أن تصدر ، بعد الحصول على موافقة القيم العام وكافة الفرقاء المختصين ، قرارا تقضى فيه بتعيين القيم العام لادارة تركة أى شخص متوفى تقع ادارة تركته ضمن اختصاصها ، ولدى صدور أى قرار كهذا تنتقل فورا الى المحكمة ، كافة الاجراءات التي تكون معلقة أمام المحكمة التي أصدرت القرار ، ومن ثم تصبح ادارة التركة المذكورة وتوزيمها من اختصاص المحكمة دون سواها

تعيين القيم العام
من قبل محكمة
الطائفة الدينية
قيما

المادة ٣٨ اذا كان لفنصل أية دولة أجنبية ، صلاحية تعيين قيم على تركة شخص متوفى كان حين وفاته من رعايا ذلك الفنصل ، يجوز للفنصل أن يعين القيم العام ، بعد الحصول على موافقته ، قيما على تلك التركة ، ولدى وقوع التعيين المذكور ، تسرى أحكام هذا القانون على التركة المذكورة كما لو كانت المحكمة هي التي عينته بقتضى أحكام هذا القانون

تعيين القيم العام
من قبل الفنصل ،
قيما

إيفاء بالغايات المقصودة من هذه المادة تشمل لفظة «الفنصل» ، الفنصل العام ، والفنصل ، ونائب الفنصل ، وأية سلطة قضائية أخرى ذات اختصاص ، وتعنى عبارة «من رعايا الفنصل» أى شخص يحمل جنسية الدولة التي عينت الفنصل أو يعق له التمتع بحمايتها

المادة ٣٩ ان أحكام قانون الارث التي تناقض أحكام هذا القانون أو تتنافر معها لا تنطبق على ادارة التركات التي تسرى عليها أحكام هذا القانون

تطبيق قانون
الارث
الباب ١٣٥

المادة ٤٠ - (١) يجوز للسندوب السامى أن يضع أنظمة لضمان تنفيذ غايات وأحكام هذا القانون على أحسن وجه

صلاحية اصدار
الانظمة

(٢) يجوز أن تتضمن الانظمة المذكورة ، بصورة خاصة ودون مساس بالصيغة العامة التي تصطبغ بها الصلاحية الآتفة الذكر ، أحكاما بشأن :—

- (أ) الحسابات التي يترتب على القيم العام أن يسكها
- (ب) النماذج وجداول الرسوم أو التكاليف أو مرتبات الوكلاء
- (ج) أى شأن من الشؤون التي ينص هذا القانون على وجوب تقريرها

الذيل

جدول الرسوم

(١) عن ادارة التركة : رسم يحسب على أساس المبلغ القائم بالتحقق ، أو على قيمة الموجودات التي تقيد لحساب التركة كما يلي :-

عن الالف جنيه الاول أو أى كسر منها	٤ في المائة
عن الالف وخمسة جنيه التي تليها أو أى كسر منها	٢ في المائة
عن الالفين وخمسة جنيه التي تليها أو أى كسر منها	١/٢ في المائة
عن الخمسة آلاف جنيه التي تليها أو أى كسر منها	١ في المائة
عن المبالغ الأخرى التي تليها	١/٣ في المائة

(٢) عن السفرات ، ووضع اليد على التركة وحفظها ، وتنقبات المحاكم والمحروقات المعقولة الأخرى التي ينتفها القيم العام :

(٣) عن الاطلاع على أى مستند ، مما هو مصرح به بمقتضى المادة ١٨ : ٥٠ ملا عن كل مستند

(٤) عن اصدار أى مستخرج أو نسخة عن أى مستند، بمقتضى المادة ١٨ : ٢٠ ملا عن كل ١٠٠ كلمة أو جزء منها

ويشترط في ذلك أن لا يقل المبلغ المستوفى عن أى مستند عن ٥٠ ملا

(٥) عن تصديق أى مستخرج أو نسخة ٥٠ ملا

(٦) عن كل مبلغ يدفع الى مدع بمقتضى المادة ١٩ :

٢ / ٠ من المبلغ المدفوع
المدرب السامى
غورت

٢٠ كانون الاول سنة ١٩٤٤